



Amministrazione destinataria
 Comune di Pesaro
 Ufficio destinatario
 U.O. Promozione sociale

Domanda per il fondo di sostegno per l'accesso agli alloggi in locazione

*Ai sensi della Deliberazione della Giunta regionale 03/08/2009, n. 1288
 Spese sostenute nell'anno 2022
 Avviso pubblico del 30/09/2022*

Il sottoscritto										
Cognome			Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Residenza	Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

CHIEDE

l'accesso al beneficio per il sostegno alle spese per il canone di locazione sostenute nell'anno 2021 di cui all'avviso richiamato in oggetto.

Dichiara di impegnarsi a comunicare, all'ufficio comunale, per iscritto eventuali variazioni di indirizzo o recapito come sopra indicati, consapevole che la mancata comunicazione della variazione di domicilio è diretta responsabilità dell'aspirante ed esime il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità relativa alla mancata comunicazione di notizie in ordine ai procedimenti attivati.

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti

Requisiti oggettivi					
<input checked="" type="checkbox"/>	il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico è titolare del contratto di locazione dell'appartamento di residenza sopra indicata e che il predetto contratto è regolarmente registrato ai sensi della Legge presso l'Agenzia delle Entrate				
	<table border="1"> <tr> <th>Cognome</th> <th>Nome</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Cognome	Nome		
Cognome	Nome				
<input type="checkbox"/>	per i nuclei familiari in coabitazione				
<input type="checkbox"/>	di essere coabitante con il nucleo familiare del seguente soggetto				
	<table border="1"> <tr> <th>Cognome</th> <th>Nome</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Cognome	Nome		
Cognome	Nome				
<input type="checkbox"/>	dichiara inoltre che nessun altro soggetto, residente nell'appartamento sopra citato ha presentato domanda di contributo ai sensi dell'avviso pubblico in oggetto.				

l'appartamento sopra citato

è di civile abitazione, iscritto al NCEU e classificato in una categoria diversa da A/1, A/8 o A/9

non è di ERP sovvenzionata, né è stato reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o altro ente pubblico

è censito al N.C.E.U. al

Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Classe

il canone mensile di locazione dell'appartamento sopra citato è pari alla seguente cifra
(inserire l'importo nel formato x,xx €)

Importo

€

il contratto di locazione

è stato registrato presso l'agenzia delle Entrate

In data	Numero	Agenzia delle Entrate	Data di inizio di validità

non è soggetto a registrazione in quanto l'alloggio è di proprietà di una società o un ente non tenuto alla registrazione

Descrizione della società o ente

il contratto ha una delle seguenti nature

canone di libero mercato

canone concordato

canone transitorio

Requisiti soggettivi

di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea

di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea con titolarità di permesso di soggiorno

pertanto allega la copia del permesso di soggiorno

di essere residente nel Comune di Pesaro ed avere la residenza anagrafica nel Comune di Pesaro presso l'alloggio per il quale si chiede il contributo

né il sottoscritto né i restanti componenti del proprio nucleo familiare anagrafico (e del nucleo familiare eventualmente coabitante), sono titolari di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata adeguata alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'articolo 2, comma 2 della Legge Regionale 16/12/2005, n. 36

che il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo anagrafico o di altro nucleo coabitante

Cognome	Nome

è titolare della seguente unità immobiliare ubicata in

Comune di ubicazione	NCEU comune censuario	Foglio	Mappale	Subalterno

non adeguata al nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2 della Legge Regionale 16/12/2005, n. 36

DICHIARA INOLTRE

ai fini del calcolo del valore ISEE, che l'amministratore procederà direttamente ad acquisire tramite collegamento telematico alla banca i dati INPS

di aver presentato presso un CAF o personalmente, ai sensi della vigente normativa, la DSU del proprio nucleo familiare in data

Data

che tutti i nuclei familiari coabitanti sopracitati, incluso il proprio, hanno presentato, ai sensi della vigente normativa, la DSU del rispettivo nucleo in data

Data

ai fini del diritto alla riduzione del 20% del valore ISEE dichiara altresì che

- che nel proprio nucleo familiare è presente un solo reddito e che tale reddito deriva da lavoro dipendente
- che nel proprio nucleo familiare, costituito esclusivamente dal sottoscritto, è presente un solo reddito e che tale reddito deriva da pensione

ai fini dell'incompatibilità con altre tipologie di contributi

- sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico o comunque coabitante hanno percepito o fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni relativi al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonomia ai sensi dell'articolo 7 dell'Ordinanza Ministeriale 28/09/1997, n. 2688 per il seguente importo

Importo

€

caratteristiche dell'alloggio di residenza per il quale ha presentato domanda

(facoltativo)

Procedura di sfratto esecutivo in corso

- sì
- no

Stato di conservazione del fabbricato

- pessimo
- mediocre
- buono
- ottimo

Stato di conservazione dell'alloggio

- pessimo
- mediocre
- buono
- ottimo

Composizione dell'alloggio

- cucina
- bagno
- ripostiglio
- ingresso
- camere da letto

Numero di camere

- altre stanza

Numero delle altre stanze

Superficie dell'alloggio

m²

DICHIARA ALTRESÌ

- che le proprie fonti di sostentamento derivano da

(in caso di ISEE pari a 0,00 €)

Descrizione delle fonti di sostentamento

--

- che l'atto di matrimonio del Sig./sig.ra

(in caso sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di attestazione ISEE dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda)

Dati primo coniuge

Cognome	Nome

Dati secondo coniuge

Cognome	Nome

Tra loro

- separati legalmente
 separati consensualmente con omologa del giudice
 divorziati

Comune di celebrazione del matrimonio	Comune in cui è trascritto l'atto del matrimonio	
Tribunale	Data del provvedimento del tribunale	Numero del provvedimento

- di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle ricevute di pagamento dell'affitto dell' anno 2021 allegate alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2021
- di essere consapevole che i contributi di cui al presente avviso non sono cumulabili con eventuali detrazioni, riconosciute per il canone di locazione, in sede di denuncia dei redditi per l'anno d'imposta di cui al medesimo periodo di riferimento, (ai sensi dell'articolo 7 del TUIR e ai sensi dell'articolo 10, comma 2 della Legge 09/12/1998, n. 431); si impegna pertanto in tal senso, a comunicare al Comune l'importo della detrazione fruita ai fini del ricalcolo del contributo in quanto benefici non cumulabili
- di essere consapevole che l'amministrazione Comunale procederà ai sensi della vigente normativa e del proprio regolamento, ad effettuare controlli anche a campione e in presenza di ragionevole dubbio, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate ai fini della presente istanza
- che i documenti allegati alla istanza, sono conformi all'originale
- che il contratto di locazione regolarmente registrato e depositato

Presso il Comune di Pesaro	Quale allegato all'istanza per il contributo del fondo affitto per l'anno
Per l'anno	A nome di

COMUNICA

che il codice IBAN su cui dovrà essere versato l'eventuale contributo riconosciuto è il seguente

Banca o ente di credito
Codice IBAN
Intestato a

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia del contratto di locazione regolarmente registrato
- copia delle ricevute di pagamento relative all'anno 2022 o ai mesi dovuti per l'alloggio per il quale è richiesto il contributo ovvero dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio su richiesta del conduttore, in cui si attesta il versamento del canone per l'intero importo dovuto per l'anno 2022
- copia della ricevuta del pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2022 ovvero, nel caso in cui il proprietario abbia optato per la cedolare secca ovvero copia della comunicazione o della ricevuta di registrazione del contratto di locazione attestante la suddetta opzione
- copia del permesso di soggiorno
- altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali (Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 679 e Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196) sulla base delle indicazioni riportate in calce all'avviso pubblico nonché sul sito internet dell'Amministrazione comunale, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della domanda.

Pesaro

Luogo

Data

Il dichiarante